Приходно-расходная смета СНТ "Садоводство Грузино-4". Отчет за 2025 г.

к очередному общему собранию 09.08.2026 руб.

	Наименование статьи бюджета	План 2025	Факт 2025	откл. факт/план 2025	
		план	факт	руб.	%
1.	Входящий остаток	**2 730 519**	**3 590 723**		
	Операционная деятельность СНТ:				
	ПРИХОД	**10 697 641**	**11 908 452**	1 210 811	11%
2.	**Членские взносы**	**10 197 641**	**9 838 803**	**- 358 838**	**-4%**
	без электричества и водопровода	**984 187**	**487 600**	- 496 587	-50%
	без электричества с летним водопроводом	**59 105**	**62 000**	2 895	5%
	без электричества с зимним водопроводом				
	с электричеством без водопровода	**1 407 833**	**1 450 502**	42 669	3%
	с электричеством и летнем водопроводом	**5 691 201**	**5 343 756**	- 347 445	-6%
	с электричеством и зимним водопроводом	**1 403 258**	**1 593 000**	189 742	14%
	совмещенные	**652 057**	**427 200**	- 224 857	-34%
	авансы	**-**	**474 745**	474 745	н/д
3	**План по сбору и взысканию задолженности, прочие взыскания**	**500 000**	**1 999 984**	**1 499 984**	**300%**
4	Прочие поступления СНТ (в т.ч.проценты по счёту)	**-**	**69 665**	69 665	н/д
	РАСХОД	**9 483 717**	**8 870 927**	- 612 790	-6%
1.1	**Административно-управленческий персонал:**	**1 811 976**	**1 801 513**	**- 10 463**	**-1%**
	Заработная плата членов Правления с учетом налогов, взносов	**956 376**	**957 413**	1 037	0%
	Ежемесячное бух. обслуживание (2 бухгалтера по 30 тыс. руб., налог 10%)	**792 000**	**792 000**	-	0%
	Фонд поощрения (консультации тех. специалистов)	**63 600**	**52 100**	- 11 500	-18%
1.2	**Дежурный, технический и подсобный персонал:**	**2 358 900**	**2 219 190**	**- 139 710**	**-6%**
	Дежурные 4 чел.	**1 068 480**	**1 064 930**	- 3 550	0%
	Электрик - ответственный за эл/хоз	**273 420**	**107 600**	- 165 820	-61%
	Электрик - договор ГПХ	**231 000**	**231 000**	-	0%
	Механик	**277 200**	**287 660**	10 460	4%
	Сантехник	**508 800**	**528 000**	19 200	4%
2	**Обслуживание электросетей**	**180 000**	**353 159**	**173 159**	**96%**
2.1	Профилактические работы, обслуживание ТП, обучение	**30 000**	**39 800**	9 800	33%
2.2	Расходные материалы (ТМЦ:лампочки, провода, автоматы, проч.)	**50 000**	**278 359**	228 359	457%
2.3	Перенос АСКУЭ, привлечение доп. специалистов	**100 000**	**35 000**	- 65 000	-65%
2.4	Ремонтно-восстановительные работы электросетей (предписание Россетей)		**-**	-	н/д
3	**Обслуживание системы водоснабжения**	**233 000**	**1 019 901**	**786 901**	**338%**
3.1	Тех. обслуживание системы водоснабжения	**130 000**	**450 288**	320 288	246%
3.2	Расходные материалы (ТМЦ: трубы, фитинги, проч.), доставка материалов	**70 000**	**393 823**	323 823	463%
3.3	Ежегодный анализ воды со скважин 1,2,3, оформление полного пакета документов на 3 скважину	**33 000**	**-**	- 33 000	-100%
3.4	Ремонт зданий насосных	**-**	**175 790**	175 790	н/д
3.5	Ремонтно-восстановительные работы водопровода	**-**	**-**	-	н/д
4	**Вывоз ТБО**	**2 055 055**	**1 624 101**	**- 430 954**	**-21%**
4.1	Региональный оператор	**2 055 055**	**1 171 301**	- 883 754	-43%
4.2	Обслуживание мусорной площадки (подсобные рабочие)		**452 800**	452 800	н/д
5	Обслуживание шлагбаумов	**516 000**	**239 015**	- 276 985	-54%
5.1	Ремонт, ТО шлагбаумов	**242 176**	**78 960**	- 163 216	-67%
5.2	Покупка ТМЦ для шлагбаумов	**273 824**	**160 055**	- 113 769	-42%
	Контроллеры и приемники		**-**	-	н/д
	Устройство ИБП		**-**	-	н/д
	Монтаж ИБП		**-**	-	н/д
6	**Обслуживание системы видеонаблюдения**	**60 000**	**239 207**	**179 207**	**299%**
6.1	Ремонт и ТО системы видеонаблюдения	**60 000**	**87 000**	27 000	45%
6.2	Покупка оборудования, инвентаря для системы видеонаблюдения		**152 207**	152 207	н/д
7	**Охрана**	**84 000**	**93 250**	**9 250**	**11%**
7.1	Охранная сигнализация здания правления Лен защита	**78 000**	**72 000**	- 6 000	-8%
7.2	Обслуживание системы СКУД		**-**	-	н/д
7.3	Обслуживание интернета в здании правления, дежурных, насосных станциях		**16 000**	16 000	н/д
7.4	Мобильная связь дежурных, интернет	**6 000**	**5 250**	- 750	-13%
8	**Ремонт дорог, благоустройство территории, уборка снега**	**1 350 015**	**691 750**	**- 658 265**	**-49%**
8.1	Поддерживающий ремонт дорог услуги грейдера, трактора	**100 000**	**210 088**	110 088	110%

	Наименование статьи бюджета	План 2025	Факт 2025	откл. факт/план 2025	
8.2	Покупка сыпучих материалов для ремонта дорог	**300 000**	**124 340**	- 175 660	-59%
8.3	Уборка снега на улицах и линиях СНТ	**685 015**	**125 500**	- 559 515	-82%
8.4	Уборка веток в целях пожарной безопасности	**140 000**	**31 265**	- 108 735	-78%
8.5	Покос травы, уборка, подрезка веток вдоль ЛЭП	**60 000**	**131 000**	71 000	118%
8.6	Покупка ТМЦ (хоз. инвентарь)	**65 000**	**69 557**	4 557	7%
9	**Административные и организационные расходы**	**151 800**	**188 094**	**36 294**	**24%**
9.1	Хозяйственные расходы и содержание здания Правления	**20 000**	**32 569**	12 569	63%
9.2	Канцелярские расходы, подготовка материалов к собранию	**25 000**	**22 720**	- 2 280	-9%
9.3	Программное обеспечение Электронный документооборот Контур	**6 800**	**8 000**	1 200	18%
9.4	Программное обеспечение 1С (для СНТ)	**25 000**	**19 400**	- 5 600	-22%
9.5	Оплата сайта СНТ (домен), интернет	**1 000**	**1 000**	-	0%
9.6	Банковское обслуживание	**36 000**	**71 655**	35 655	99%
9.7	Транспортные и почтовые расходы, аренда базы для собрания	**22 000**	**17 576**	- 4 424	-20%
9.8	Оргтехника, мебель, хоз. инвентарь	**10 000**	**10 175**	175	2%
9.9	ПО, ключи, проч	**6 000**	**5 000**	- 1 000	-17%
10	**Юридические, судебные, организационные расходы**	**120 000**	**289 172**	**169 172**	**141%**
10.1	Юридические услуги (взыскание долгов)	**80 000**	**240 000**	160 000	200%
10.2	Судебные (организационные) расходы, оплата гос. пошлин	**40 000**	**49 172**	9 172	23%
10.3	Подготовка к 1 этапу кадастровых работ по границам СНТ		**-**	-	н/д
11	**Налоги**	**262 971**	**112 574**	**- 150 397**	**-57%**
11.1	Водный налог	**60 000**	**107 574**	47 574	79%
11.2	Прочие обязательные выплаты	**202 971**	**5 000**	- 197 971	-98%
12	**Непредвиденные расходы (аварийные ремонты)**	**300 000**		**- 300 000**	**-100%**
13	**Финансовый результат по операционной деятельности (доходы-расходы)**	**1 213 924**	**3 037 525**	**1 823 601**	**150%**
14	**Электроэнергия**				
14.1	ПРИХОД: поступления за электроэнергию от садоводов	**20 851 579**	**14 735 897**	- 6 115 682	-29%
14.2	РАСХОД: расходы на эл/эн (с учетом потерь и обществ. нужд)	**24 246 022**	**17 582 052**	- 6 663 970	-27%
14.2.1	Оплата электроэнергии в ПСК за индивидуальное потребление	**21 053 077**	**14 994 739**	- 6 058 338	-29%
14.2.2	Эл-во на общехозяйственные нужды	**1 082 638**	**988 944**	- 93 694	-9%
14.2.3	Потери в сетях 10%	**2 110 307**	**1 499 474**	- 610 833	-29%
	Итого по оплате электричества (коммерческие потери)	**- 3 394 443**	**- 2 846 155**	**548 288**	**-16%**
15	**Финансовый результат по операционной деятельности с учетом потерь и расходов на общественные нужды**	**- 2 180 519**	**191 370**	**2 371 890**	**-109%**
	Инвестиционная программа				
16	ПРИХОД:		**6 498 020**	6 498 020	н/д
16.1	целевые взносы 2025-2026 (ангар для мусорки)-1500 руб/уч		**836 400**	836 400	н/д
16.2	целевые взносы 2025-2026 (электросети)-1000 руб/уч		**558 400**	558 400	н/д
16.3	брелки для прохода на мусорную площадку		**135 600**	135 600	н/д
16.4	приобретение,установка АСКУЭ		**4 967 620**	4 967 620	н/д
16.5	целевые взносы 2026 (реконструкция водопровода)		**-**	-	н/д
17	РАСХОД:	**550 000**	**6 645 293**	6 095 293	1108%
17.1	ангар для мусорки	**550 000**	**918 351**	368 351	67%
17.2	устройство системы учета общих потребителей эл/эн		**571 050**	571 050	н/д
17.3	брелки, ПО, оборудование для программирования прохода на мусорную площадку		**191 983**	191 983	н/д
17.4	приобретение,установка АСКУЭ		**4 963 909**	4 963 909	н/д
17.5	реконструкция водопровода		**-**	-	н/д
	Итого финансовый результат по инвестиционным проектам:	**550 000**	**- 147 273**	**- 697 273**	**-127%**
18.	Исходящий остаток денежных средств на конец периода	**-**	**3 634 820**		

Предварительная приходно-расходная смета СНТ "Садоводство Грузино-4". Отчет за 1-ю половину 2026 г.

к очередному общему собранию 09.08.2026

руб.

	Наименование статьи бюджета	План 2026	Факт 1-е полугодие 2026 г.	Остаток по смете на 2-е полугодие 2026г.	Прогноз 2026	% исполнения плана на 30.06.2026
1.	Входящий остаток	-	3 634 820	6 103 726	**3 634 820**	
	Операционная деятельность СНТ:					
	ПРИХОД	**16 101 850**	8 934 451	7 528 257	16 462 708	55%
2.	**Членские взносы**	**15 601 850**	**8 504 022**	**7 097 828**	**15 601 850**	**55%**
	без электричества и водопровода	**2 827 200**	901 250	1 925 950	**2 827 200**	32%
	без электричества с летним водопроводом	**83 600**	-	83 600	**83 600**	0%
	без электричества с зимним водопроводом					
	с электричеством без водопровода	**1 908 930**	1 029 250	879 680	**1 908 930**	54%
	с электричеством и летнем водопроводом	**8 076 900**	5 006 550	3 070 350	**8 076 900**	62%
	с электричеством и зимним водопроводом	**2 705 220**	1 566 972	1 138 248	**2 705 220**	58%
3	**План по сбору и взысканию задолженности, прочие взыскания**	**500 000**	**430 429**	**430 429**	**860 858**	**86%**
4	Прочие поступления СНТ (в т.ч.проценты по счёту)					
	РАСХОД	**12 992 932**	3 905 862	8 997 265	**12 903 127**	**30%**
1.1	**Административно-управленческий персонал:**	**2 418 000**	**1 178 470**	**1 239 530**	**2 418 000**	**49%**
	Заработная плата членов Правления с учетом налогов, взносов	**1 562 400**	782 470	779 930	**1 562 400**	50%
	Ежемесячное бух. обслуживание (2 бухгалтера по 30 тыс. руб., налог 10%)	**792 000**	396 000	396 000	**792 000**	50%
	Фонд поощрения (консультации тех. специалистов)	**63 600**	-	63 600	**63 600**	0%
1.2	**Дежурный, технический и подсобный персонал:**	**3 782 161**	**1 167 121**	**2 111 648**	**3 278 769**	**31%**
	Дежурные 4 чел.	**1 547 161**	743 121	656 208	**1 399 329**	48%
	Электрик - ответственный за эл/хоз	**312 000**	156 800	155 200	**312 000**	50%
	Электрик - договор ГПХ	**1 248 000**	62 800	829 640	**892 440**	5%
	Механик	**362 520**	178 000	184 520	**362 520**	49%
	Сантехник	**312 480**	26 400	286 080	**312 480**	8%
2	**Обслуживание электросетей**	**420 000**	**104 100**	**456 201**	**560 301**	**25%**
2.1	Профилактические работы, обслуживание ТП, обучение	**40 000**	14 000	26 000	**40 000**	35%
2.2	Расходные материалы (ТМЦ:лампочки, провода, автоматы, проч.)	**100 000**	80 100	160 201	**240 301**	80%
2.3	Перенос АСКУЭ, привлечение доп. специалистов	**210 000**	10 000	200 000	**210 000**	5%
2.4	Ремонтно-восстановительные работы электросетей (предписание Россетей)	**70 000**	-	70 000	**70 000**	0%
3	**Обслуживание системы водоснабжения**	**800 000**	**190 186**	**698 335**	**888 520**	**24%**
3.1	Тех. обслуживание системы водоснабжения	**240 000**	32 565	207 435	**240 000**	14%
3.2	Расходные материалы (ТМЦ: трубы, фитинги, проч.), доставка материалов	**160 000**	10 500	149 500	**160 000**	7%
3.3	Ежегодный анализ воды со скважин 1,2,3, оформление полного пакета документов на 3 скважину	**40 000**	84 520	44 000	**128 520**	211%
3.4	Ремонт зданий насосных	**300 000**	62 600	237 400	**300 000**	21%
3.5	Ремонтно-восстановительные работы водопровода	**60 000**	-	60 000	**60 000**	0%
4	**Вывоз ТБО**	**1 978 571**	**359 039**	**1 619 532**	**1 978 571**	**18%**
4.1	Региональный оператор	**1 705 151**	297 039	1 408 112	**1 705 151**	17%
4.2	Обслуживание мусорной площадки (подсобные рабочие)	**273 420**	62 000	211 420	**273 420**	23%
5	Обслуживание шлагбаумов	**724 000**	-	724 000	**724 000**	**0%**
5.1	Ремонт, ТО шлагбаумов	**204 000**	-	204 000	**204 000**	0%
5.2	Покупка ТМЦ для шлагбаумов	**300 000**	-	300 000	**300 000**	0%
	Контроллеры и приемники	**150 000**	-	150 000	**150 000**	0%
	Устройство ИБП	**40 000**	-	40 000	**40 000**	0%
	Монтаж ИБП	**30 000**	-	30 000	**30 000**	0%
6	**Обслуживание системы видеонаблюдения**	**396 000**	**36 231**	**436 000**	**472 231**	**9%**
6.1	Ремонт и ТО системы видеонаблюдения	**60 000**	36 231	100 000	**136 231**	60%
6.2	Покупка оборудования, инвентаря для системы видеонаблюдения	**336 000**	-	336 000	**336 000**	0%
7	**Охрана**	**166 200**	**57 723**	**108 477**	**166 200**	**35%**
7.1	Охранная сигнализация здания правления Лен защита	**74 400**	39 000	35 400	**74 400**	52%
7.2	Обслуживание системы СКУД	**60 000**	-	60 000	**60 000**	0%
7.3	Обслуживание интернета в здании правления, дежурных, насосных станциях	**24 000**	16 800	7 200	**24 000**	70%
7.4	Мобильная связь дежурных, интернет	**7 800**	1 923	5 877	**7 800**	25%
8	**Ремонт дорог, благоустройство территории, уборка снега**	**1 480 000**	**494 519**	**883 000**	**1 377 519**	**33%**
8.1	Поддерживающий ремонт дорог услуги грейдера, трактора	**300 000**	150 000	150 000	**300 000**	50%
8.2	Покупка сыпучих материалов для ремонта дорог	**120 000**	239 800	130 000	**369 800**	200%
8.3	Уборка снега на улицах и линиях СНТ	**800 000**	92 000	358 000	**450 000**	12%
8.4	Уборка веток в целях пожарной безопасности	**140 000**	-	140 000	**140 000**	0%
8.5	Покос травы, уборка, подрезка веток вдоль ЛЭП	**60 000**	-	60 000	**60 000**	0%
8.6	Покупка ТМЦ (хоз. инвентарь)	**60 000**	12 719	45 000	**57 719**	21%
9	**Административные и организационные расходы**	**254 000**	**54 798**	**208 542**	**263 340**	**22%**
9.1	Хозяйственные расходы и содержание здания Правления	**30 000**	11 510	18 490	**30 000**	38%
9.2	Канцелярские расходы, подготовка материалов к собранию	**30 000**	6 033	23 967	**30 000**	20%

	Наименование статьи бюджета	План 2026	Факт 1-е полугодие 2026 г.	Остаток по смете на 2-е полугодие 2026г.	Прогноз 2026	% исполнения плана на 30.06.2026
9.3	Программное обеспечение Электронный документооборот Контур	**8 000**	-	8 000	**8 000**	0%
9.4	Программное обеспечение 1С (для СНТ)	**28 000**	-	28 000	**28 000**	0%
9.5	Оплата сайта СНТ (домен), интернет	**1 000**	-	1 000	**1 000**	0%
9.6	Банковское обслуживание	**60 000**	15 337	44 663	**60 000**	26%
9.7	Транспортные и почтовые расходы, аренда базы для собрания	**72 000**	5 578	66 422	**72 000**	8%
9.8	Оргтехника, мебель, хоз. инвентарь	**10 000**	16 340	18 000	**34 340**	163%
9.9	ПО, ключи, проч	**15 000**	-	-	**-**	0%
10	**Юридические, судебные, организационные расходы**	**196 000**	**199 078**	**160 000**	**359 078**	**102%**
10.1	Юридические услуги (взыскание долгов)	**140 000**	100 000	60 000	**160 000**	71%
10.2	Судебные (организационные) расходы, оплата гос. пошлин	**56 000**	99 078	100 000	**199 078**	177%
10.3	Подготовка к 1 этапу кадастровых работ по границам СНТ		-			н/д
11	**Налоги**	**78 000**	**64 597**	**52 000**	**116 597**	**83%**
11.1	Водный налог	**63 000**	49 431	42 000	**91 431**	78%
11.2	Прочие обязательные выплаты	**15 000**	15 166	10 000	**25 166**	101%
12	**Непредвиденные расходы (аварийные ремонты)**	**300 000**	**-**	**300 000**	**300 000**	**0%**
13	**Финансовый результат по операционной деятельности (доходы-расходы)**	**3 108 918**	**5 028 589**	**- 1 469 008**	**3 559 581**	**162%**
14	**Электроэнергия**					
14.1	ПРИХОД: поступления за электроэнергию от садоводов	**18 989 864**	6 841 204	7 174 562	**14 015 766**	36%
14.2	РАСХОД: расходы на эл/эн (с учетом потерь и обществ. нужд)	**22 098 782**	8 651 391	8 651 391	**17 302 782**	39%
14.2.1	Оплата электроэнергии в ПСК за индивидуальное потребление	**18 989 864**	7 320 982	7 320 982	**14 641 963**	39%
14.2.2	Эл-во на общехозяйственные нужды	**899 040**	543 919	543 919	**1 087 838**	61%
14.2.3	Потери в сетях 10%	**2 209 878**	786 490	786 490	**1 572 980**	36%
	Итого по оплате электричества (коммерческие потери)	**- 3 108 918**	**- 1 810 186**	**- 1 476 829**	**- 3 287 015**	**58%**
15	**Финансовый результат по операционной деятельности с учетом потерь и расходов на общественные нужды**	**0**	**3 218 403**	**- 2 945 837**	**272 566**	
	Инвестиционная программа					
16	ПРИХОД:	**4 490 000**	2 181 851	1 382 760	**3 564 611**	49%
16.1	целевые взносы 2025-2026 (ангар для мусорки)-1500 руб/уч	**1 203 000**	129 000		**129 000**	11%
16.2	целевые взносы 2025-2026 (электросети)-1000 руб/уч	**802 000**	86 000		**86 000**	11%
16.3	брелки для прохода на мусорную площадку		17 100		**17 100**	н/д
16.4	приобретение,установка АСКУЭ		1 001 151		**1 001 151**	н/д
16.5	целевые взносы 2026 (реконструкция водопровода)	**2 485 000**	948 600	1 382 760	**2 331 360**	38%
17	РАСХОД:	**2 005 000**	2 931 348	1 311 891	**4 243 239**	146%
17.1	ангар для мусорки	**1 203 000**	285 637		**285 637**	24%
17.2	устройство системы учета общих потребителей эл/эн	**802 000**	80 000		**80 000**	10%
17.3	брелки, ПО, оборудование для программирования прохода на мусорную площадку		-		**-**	н/д
17.4	приобретение,установка АСКУЭ		1 377 602		**1 377 602**	н/д
17.5	реконструкция водопровода		1 188 109	1 311 891	**2 500 000**	н/д
	Итого финансовый результат по инвестиционным проектам:	**2 485 000**	**- 749 497**	**70 869**	**- 678 628**	**-30%**
18.	Исходящий остаток денежных средств на конец периода	**2 485 000**	**6 103 726**	**3 228 758**	**3 228 758**	